ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,
проводимого в форме заочного голосования, по вопросам капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА **г. Москва, Звенигородская ул., д.8, корп.1**

Дата начала 29.05.2016г., время окончания приёма решений собственников: **«10» июня 2016 г. с 12 час. 00 мин.**

Место сбора решений собственников: **Звенигородская ул., д.8, корп. 1, помещение дежурной по подъезду.**

Собрание созвано по инициативе: Бабаянц Т.Ю. кв.120; Гущина Н.В. кв.53; Харитоненко А.К. кв.108, Юрина Т.Т. кв.32.

Повестка Общего собрания:

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**
2. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**
3. **Провести в июне – августе 2016 года капитальный ремонт крыши на сумму 2 792 367,44 руб. за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по договору с ООО «СК Филикровля».**
4. **Провести в июне – августе 2016 года капитальный ремонт фасада по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1, подъезд №1 (1-й этап) на сумму 982 434,60 руб. за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по договору с ООО «ТСП».**

На дату и время окончания приёма решений собственников собрания установлено, что:

а) в МКД имеются 169 собственников, владеющих 23304,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от **127** собственников, владеющих 18366,01 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами представляют 78,81 % от общего числа голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня;

г) голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

1. Предложено избрать Председателя и Секретаря общего собрания:

Председатель собрания: Арсеньева Н.В., кв. № 19, Секретарь собрания: Милакина Т.Н., кв. № 14

Итоги голосования (в процентах от количества голосов всех собственников в МКД):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
72,77	**1,52**	**4,52**

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100 % голосов.
Количество собранных бланков решений 127 шт., что составляет 78,81 % голосов, из них:
- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 125 шт., что составляет 98,4 % голосов;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 1,6 % голосов.

Принято решение: *Избрать Председателем Собрания **Арсеньеву Наталию Викторовну** (собственник квартиры 19, по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1), секретарем Собрания – **Милакину Татьяну Николаевну** (собственник квартиры №14, по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1).*

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек:

1. **Ионова Н.В., кв. №74, 2. Тулаева И.А., кв. № 76, 3. Юрина Т.Т., кв. № 32.**

Итоги голосования (в процентах от количества голосов всех собственников в МКД):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,33	**0**	**5,48**

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100 % голосов.
Количество собранных бланков решений 127 шт., что составляет 78,81 % голосов, из них:
- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 125 шт., что составляет 98,4 % голосов;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 1,6 % голосов.

Принято решение: *Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек:*

1) **Ионова Наталия Владимировна (собственник квартиры № 74, по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1);**
2) **Тулаева Ирина Анатольевна (собственник квартиры № 76, по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1);**
3) **Юрина Татьяна Тимофеевна (собственник квартиры № 32, по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.2).**

3. Предложено провести в июне – августе 2016 года капитальный ремонт крыши на сумму 2 792 367,44 руб. за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по договору с ООО «СК Филикровля».

Итоги голосования (в процентах от количества голосов всех собственников в МКД):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
74,19	**1,3**	**3,32**

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100 % голосов.
Количество собранных бланков решений 127 шт., что составляет 78,81 % голосов, из них:
– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 125 шт., что составляет 98,4 % голосов;
– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 1,6 % голосов.

Принято решение: провести в июне – августе 2016 года капитальный ремонт крыши на сумму 2 792 367,44 руб. за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по договору с ООО «СК Филикровля».

4. Предложено провести в июне – августе 2016 года капитальный ремонт фасада по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1, подъезд №1 (1-й этап) на сумму 982 434,60 руб. за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по договору с ООО «ТСП»

Итоги голосования (в процентах от количества голосов всех собственников в МКД):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
75,95	**2,13**	**0,73**

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100 % голосов.
Количество собранных бланков решений 127 шт., что составляет 78,81 % голосов, из них:
– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 125 шт., что составляет 98,4 % голосов;
– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 1,6 % голосов.

Принято решение: провести в июне – августе 2016 года капитальный ремонт фасада по адресу: ул. Звенигородская д.8, корп.1, подъезд №1 (1-й этап) на сумму 982 434,60 руб. за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по договору с ООО «ТСП»

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании в 1 экз. на 1 л.

2. Реестр собственников помещений на «10 »июня 2016г. в 1 экз. на 6 л.

3. Смета на капитальный ремонт крыши на сумму 2.792.367,44 руб. в 1 экз. на 2 л.

4. Смета на капитальный ремонт фасада на сумму 982.384,60 руб. в 1 экз. на 1 л.

Члены счетной комиссии:

1. **Ионова Наталия Владимировна** _____ **(подпись)**
2. **Тулаева Ирина Анатольевна** _____ **(подпись)**
3. **Юрина Татьяна Тимофеевна** _____ **(подпись)**

Председатель собрания: Арсеньева Наталия Викторовна _____ **(подпись)**

Секретарь собрания: Милакина Татьяна Николаевна _____ **(подпись)**

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах «10» июня 2016 года и хранится в ТСЖ «На Филевской».

Принято в ТСЖ «На Филевской»

Председатель Правления ТСЖ «На Филевской»

_____ Н.Н. Кудимов

«10» июня 2016г.